

月々

家づくりの



銀行で希望額を借入できました!

転職したばかり

データ
○家族構成/夫婦+子1人
○職業/会社員
○年収/250万円
○土地/なし(50坪購入)
○借入金/1,300万円

転職して1年未満、収入も不安で数年前は賃貸暮らしかなと思っていました。そんな時にチラシを見て相談したところ、私たちの条件に合う銀行を探していただき、今の家賃と変わらない支払いで住宅ローンを借りることができ、マイホームを持つことが出来ました!

月々 **34,149円** 頭金 **0円** ボーナス **0円**
イオン銀行変動金利0.57%・借入期間35年

母子家庭だけ...

データ
○家族構成/奥様+子1人
○職業/会社員
○年収/350万円
○土地/なし(50坪購入)
○借入金/1,400万円

母子家庭ということで、家を持つことは難しいと考えていました。そんな中、軽い気持ちで相談会に行ってみたのですが、住宅ローンアドバイザーの方が、親切に相談のしてくれて、難しいと思っていた住宅ローンも組めることになり、家を持つことが出来ました。

月々 **36,776円** 頭金 **0円** ボーナス **0円**
イオン銀行変動金利0.57%・借入期間35年

住宅ローンが家賃より安い

データ
○家族構成/夫婦+子1人
○職業/会社員
○年収/280万円
○土地/なし(50坪購入)
○借入金/1,650万円

今の家賃をこれから先ずっと払い続けていく事に疑問を持っていた。そんな中「デイクの家」のホームページを見て軽い気持ちで相談してみると、今の家賃より住宅ローンの支払いの方が安い事にビックリ!!相談して本当に良かったです。

月々 **43,343円** 頭金 **0円** ボーナス **0円**
イオン銀行変動金利0.57%・借入期間35年

頭金ゼロ

データ
○家族構成/夫婦+子2人
○職業/会社員
○年収/300万円
○土地/なし(73坪購入)
○借入金/1,750万円

頭金がなく、今の家賃では貯金するのも難しく、家を持つことを諦めていました。そんな時ポストに入っていたチラシを見て相談したところ、選択肢を提案していただきマイホームを持つことができました。ありがとうございました。

月々 **45,970円** 頭金 **0円** ボーナス **0円**
イオン銀行変動金利0.57%・借入期間35年

家賃がもったいない

データ
○家族構成/夫婦+子3人
○職業/会社員
○年収/330万円
○土地/なし(68坪購入)
○借入金/1,850万円

今住んでいる団地の家賃が、来年から今の倍近く上がることに決まり、団地で高い家賃を払うのならと思い、マイホーム購入を考えていました。そんな時、知人からの紹介で「デイクの家」を知り相談しました。民間のパート家賃並みの支払いで、家を持つ事ができ、本当に嬉しかったです!

月々 **48,597円** 頭金 **0円** ボーナス **0円**
イオン銀行変動金利0.57%・借入期間35年

ゆとりのある生活を

データ
○家族構成/夫婦+子2人
○職業/会社員
○年収/680万円
○土地/なし(98坪購入)
○借入金/2,100万円

家を建てた後も、今と同じような生活をしたいと考えて相談しました。趣味や旅行といった楽しみに時間やお金を使いたい、住宅ローンも少なくしたい。「デイクの家」なら他のメーカーさんでは叶わなかった、私達が考えるゆとりのある家の持ち方が出来ること知り決めました!

月々 **55,165円** 頭金 **0円** ボーナス **0円**
イオン銀行変動金利0.57%・借入期間35年

ご来店いただければ他にも たくさんのプランをご紹介します

あんしん 住宅完成保証制度
ご利用できます!

平屋(22坪)プラン
平屋プラン 始めました!
【床面積】71.21㎡
918万円 (税別)
(税込992万円~)

余裕の3LDK
【床面積】91.66㎡
948万円 (税別)
(税込1,024万円~)

27坪プラン
家事動線に配慮した間取り
【床面積】91.66㎡
948万円 (税別)
(税込1,024万円~)

30坪プラン
機能面も充実
【床面積】92.74㎡
998万円 (税別)
(税込1,078万円~)

33坪プラン
2階に4室確保
【床面積】114.27㎡
1,048万円 (税別)
(税込1,132万円~)

月々3万円~で建つ!住める!!

売主様の都合により掲載できない物件も多数ございます。
ご来店頂ければ更にたくさんの情報をご提供いたします! お気軽にご来店お問い合わせください!!

01 富士川町 ●土地価格 長澤 450万円 205.85㎡/62.26坪 増穂小学校 ■JR身延線市川大門駅徒歩5分■富士川町長澤 ■宅地■1種中高■非線引区域■建60%■容150%■更地渡し 19坪プラン ●延床面積 59.62㎡(18.04坪) ●建物価格 (税込) 851万円 ●土地+建物 1,301万円 返済例 1,301万円 借入した場合 月々 34,176円	02 富士川町 ●土地価格 鰍沢 450万円 238.97㎡/72.28坪 鰍沢小学校 ■JR身延線市川大門駅徒歩54分■富士川町鰍沢 ■宅地■指定無■市街化区域■建70%■容200%■更地渡し 24坪プラン ●延床面積 79.48㎡(24.04坪) ●建物価格 (税込) 916万円 ●土地+建物 1,366万円 返済例 1,366万円 借入した場合 月々 35,883円	03 南アルプス市 ●土地価格 小笠原 500万円 585.08㎡/177.00坪 小笠原小学校 ■JR身延線常永駅徒歩88分■南アルプス市小笠原 ■宅地■1種住居■非線引区域■建60%■容200%■更地渡し 33坪プラン ●延床面積 110.96㎡(33.56坪) ●建物価格 (税込) 1,132万円 ●土地+建物 1,632万円 返済例 1,632万円 借入した場合 月々 42,871円	04 南アルプス市 ●土地価格 西南湖 520万円 248.53㎡/75.18坪 南湖小学校 ■JR身延線東花輪駅徒歩51分■南アルプス市西南湖 ■宅地■指定無■非線引区域■建70%■容200%■更地渡し 30坪プラン ●延床面積 92.74㎡(28.06坪) ●建物価格 (税込) 1,078万円 ●土地+建物 1,598万円 返済例 1,598万円 借入した場合 月々 41,977円	05 南アルプス市 ●土地価格 加賀美 548万円 226.70㎡/68.57坪 若草小学校 ■JR身延線小井川駅徒歩55分■南アルプス市加賀美 ■宅地■指定無■非線引区域■建70%■容200%■更地渡し 27坪プラン ●延床面積 86.94㎡(26.30坪) ●建物価格 (税込) 1,024万円 ●土地+建物 1,572万円 返済例 1,572万円 借入した場合 月々 41,294円	06 南アルプス市 ●土地価格 古市場 563万円 266.00㎡/80.46坪 大明小学校 ■JR身延線東花輪駅徒歩72分■南アルプス市古市場 ■宅地■1種住居■都市計画区域外■建60%■容200%■更地渡し 平屋22坪 ●延床面積 71.21㎡(21.54坪) ●建物価格 (税込) 992万円 ●土地+建物 1,555万円 返済例 1,555万円 借入した場合 月々 40,848円	07 南アルプス市 ●土地価格 山寺 645.21万円 286.45㎡/86.65坪 小笠原小学校 ■JR身延線東花輪駅徒歩94分■南アルプス市山寺 ■宅地■1種低層■非線引区域■建50%■容100%■更地渡し 19坪プラン ●延床面積 59.62㎡(18.04坪) ●建物価格 (税込) 851万円 ●土地+建物 1,496.21万円 返済例 1,496万円 借入した場合 月々 39,298円
08 南アルプス市 ●土地価格 荊沢 500万円 249.20㎡/75.38坪 大明小学校 ■JR身延線市川大門駅徒歩58分■南アルプス市荊沢 ■宅地■指定無■市街化区域■建70%■容200%■更地渡し 24坪プラン ●延床面積 79.48㎡(24.04坪) ●建物価格 (税込) 916万円 ●土地+建物 1,366万円 返済例 1,366万円 借入した場合 月々 35,883円	09 富士川町 ●土地価格 天神中條 563万円 266.00㎡/80.46坪 増穂小学校 ■JR身延線市川大門駅徒歩61分■富士川町天神中條 ■宅地■指定無■市街化区域■建70%■容200%■更地渡し 24坪プラン ●延床面積 79.48㎡(24.04坪) ●建物価格 (税込) 916万円 ●土地+建物 1,366万円 返済例 1,366万円 借入した場合 月々 35,883円	10 南アルプス市 ●土地価格 下宮地 574万円 223.46㎡/67.59坪 大明小学校 ■JR身延線東花輪駅徒歩71分■南アルプス市下宮地 ■宅地■指定無■非線引区域■建70%■容200%■更地渡し 33坪プラン ●延床面積 110.96㎡(33.56坪) ●建物価格 (税込) 1,132万円 ●土地+建物 1,632万円 返済例 1,632万円 借入した場合 月々 42,871円	11 富士川町 ●土地価格 長澤 630万円 197.90㎡/59.86坪 増穂小学校 ■JR身延線市川大門駅徒歩58分■富士川町長澤 ■宅地■指定無■市街化区域■建70%■容200%■更地渡し 30坪プラン ●延床面積 92.74㎡(28.06坪) ●建物価格 (税込) 1,078万円 ●土地+建物 1,598万円 返済例 1,598万円 借入した場合 月々 41,977円	12 富士川町 ●土地価格 長澤 650万円 303.00㎡/91.65坪 増穂小学校 ■JR身延線市川大門駅徒歩40分■富士川町長澤 ■宅地■1種住居■市街化区域■建60%■容200%■更地渡し 27坪プラン ●延床面積 86.94㎡(26.30坪) ●建物価格 (税込) 1,024万円 ●土地+建物 1,572万円 返済例 1,572万円 借入した場合 月々 41,294円	13 富士川町 ●土地価格 青柳町 658万円 272.00㎡/82.28坪 増穂小学校 ■JR身延線市川大門駅徒歩40分■富士川町青柳町 ■宅地■1種住居■市街化区域■建60%■容200%■更地渡し 平屋22坪 ●延床面積 71.21㎡(21.54坪) ●建物価格 (税込) 992万円 ●土地+建物 1,555万円 返済例 1,555万円 借入した場合 月々 40,848円	14 南アルプス市 ●土地価格 藤田 700万円 231.77㎡/70.11坪 若草南小学校 ■JR身延線東花輪駅徒歩44分■南アルプス市藤田 ■宅地■指定無■非線引区域■建70%■容200%■更地渡し 19坪プラン ●延床面積 59.62㎡(18.04坪) ●建物価格 (税込) 851万円 ●土地+建物 1,496.21万円 返済例 1,496万円 借入した場合 月々 39,298円
15 南アルプス市 ●土地価格 十日市場 700万円 331.60㎡/100.31坪 若草小学校 ■JR身延線小井川駅徒歩55分■南アルプス市十日市場 ■宅地■指定無■非線引区域■建70%■容200%■更地渡し 24坪プラン ●延床面積 79.48㎡(24.04坪) ●建物価格 (税込) 916万円 ●土地+建物 1,366万円 返済例 1,366万円 借入した場合 月々 35,883円	16 南アルプス市 ●土地価格 江原 750万円 469.28㎡/141.95坪 大明小学校 ■JR身延線東花輪駅徒歩69分■南アルプス市江原 ■宅地■指定無■非線引区域■建70%■容200%■更地渡し 33坪プラン ●延床面積 110.96㎡(33.56坪) ●建物価格 (税込) 1,132万円 ●土地+建物 1,632万円 返済例 1,632万円 借入した場合 月々 42,871円	17 南アルプス市 ●土地価格 山寺 772.87万円 365.00㎡/110.41坪 小笠原小学校 ■JR身延線市川大門駅徒歩96分■南アルプス市山寺 ■宅地■1種中高■非線引区域■建50%■容200%■更地渡し 33坪プラン ●延床面積 110.96㎡(33.56坪) ●建物価格 (税込) 1,132万円 ●土地+建物 1,632万円 返済例 1,632万円 借入した場合 月々 42,871円	18 南アルプス市 ●土地価格 古市場 804万円 312.73㎡/94.60坪 大明小学校 ■JR身延線市川大門駅徒歩69分■南アルプス市古市場 ■宅地■指定無■非線引区域■建70%■容200%■更地渡し 30坪プラン ●延床面積 92.74㎡(28.06坪) ●建物価格 (税込) 1,078万円 ●土地+建物 1,598万円 返済例 1,598万円 借入した場合 月々 41,977円	19 南アルプス市 ●土地価格 落合 880万円 487.00㎡/147.31坪 落合小学校 ■JR身延線市川大門駅徒歩64分■南アルプス市落合 ■宅地■1種中高■市街化区域■建60%■容200%■更地渡し 27坪プラン ●延床面積 86.94㎡(26.30坪) ●建物価格 (税込) 1,024万円 ●土地+建物 1,572万円 返済例 1,572万円 借入した場合 月々 41,294円	20 富士川町 ●土地価格 最勝寺 996万円 277.73㎡/83.90坪 増穂小学校 ■JR身延線鰍沢駅徒歩40分■富士川町最勝寺 ■宅地■1種住居■非線引区域■建60%■容200%■更地渡し 平屋22坪 ●延床面積 71.21㎡(21.54坪) ●建物価格 (税込) 992万円 ●土地+建物 1,555万円 返済例 1,555万円 借入した場合 月々 40,848円	21 南アルプス市 ●土地価格 小笠原 1,850万円 111.69㎡/306.03坪 小笠原小学校 ■JR身延線小井川駅徒歩86分■南アルプス市小笠原 ■宅地■1種中高■市街化区域■建50%■容200%■更地渡し 19坪プラン ●延床面積 59.62㎡(18.04坪) ●建物価格 (税込) 851万円 ●土地+建物 1,496.21万円 返済例 1,496万円 借入した場合 月々 39,298円